

**DEEL I: ALGEMEEN****DEFINITIES**

In deze voorwaarden worden de navolgende definities gehanteerd:

Aanvullende Levering(en): Levering(en) van Goederen aan Roofing Solutions B.V. in afwijking van of in aanvulling op reeds geleverde Goederen; Levering(en): de levering van de Goederen aan Roofing Solutions B.V.; Goederen: de Goederen die Wederpartij aan Roofing Solutions B.V. levert of dient te leveren;

Partijen: Roofing Solutions B.V. en Wederpartij gezamenlijk;

Vervangende Levering(en): Levering(en) van Goederen aan Roofing Solutions B.V. als vervanging van reeds geleverde Goederen, wegens bijvoorbeeld, wijzigingen in de opdracht, gebreken, beschadigingen aan de Goederen of andere tekortkomingen en/of gebreken aan de Goederen of in de (wijze van de) Levering(en), al dan niet op grond van een verstrekte garantie.

Wederpartij: elke natuurlijke of rechtspersoon waarmee Roofing Solutions B.V. over de totstandbrenging van een overeenkomst onderhandelt of een overeenkomst sluit.

**ARTIKEL 1. TOEPASSELIJKE ALGEMENE VOORWAARDEN**

1.1 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, offertes en overeenkomsten van (onder)aanneming en/of (in)koop en/of (ver)huur die Roofing Solutions B.V. (hierna ook wel: "Roofing") sluit met een Wederpartij.

1.2 Door met Roofing een overeenkomst aan te gaan doet Wederpartij afstand van eventueel door haar gehanteerde voorwaarden, zodat op alle met Roofing gesloten overeenkomsten uitsluitend de door Roofing Solutions B.V. gehanteerde voorwaarden van toepassing zijn.

1.3 Deze algemene voorwaarden prevaleren, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders door Roofing en Wederpartij overeengekomen, boven contractstukken van Wederpartij, waaronder het bestek, proces-verbaal van aanwezigingen, nota's van wijzigingen en aanvullingen, bestektekeningen, werkschrijvingen, offertes en (algemene) voorwaarden van Wederpartij en/of aan haar verbonden c.q. door haar ingeschakelde derden.

1.4 Indien de overeenkomst tussen Partijen specifiek betrekking heeft op uitvoering van werken door Roofing in opdracht van Wederpartij is naast 'Deel I: Algemeen', het bepaalde in 'Deel II: Aanneming van werk door Roofing Solutions B.V.' van toepassing. Voor zover de overeenkomst tussen Partijen betrekking heeft op werken die in opdracht van Roofing door Wederpartij worden uitgevoerd, is naast 'Deel I: Algemeen', ook het bepaalde in 'Deel III: Aanneming van werk in opdracht van Roofing Solutions B.V.' van toepassing. Voor zover de overeenkomst tussen Partijen ook betrekking heeft op de inkoop van Goederen door Roofing, is naast het bepaalde in 'Deel I: Algemeen', het bepaalde in 'Deel IV: Inkoop door Roofing Solutions B.V.' van toepassing.

**ARTIKEL 2. BETALING**

2.1 Tenzij schriftelijk en uitdrukkelijk anders overeengekomen dienen facturen van Roofing Solutions B.V. binnen 14 dagen na de factuurdatum te zijn voldaan. Ieder recht op verrekening van bedragen door Wederpartij is uitgesloten.

2.2 Indien een factuur niet binnen 60 dagen na factuurdatum is voldaan, is Wederpartij van rechtswege in verzuim en wordt de factuur verhoogd met een renteopslag van 5%, zonder dat daartoe een (nadere) ingebrekestelling of gerechtelijke tussenkomst voor is vereist, tenzij Partijen schriftelijk en uitdrukkelijk anders zijn overeengekomen. De in dit artikel beschreven opslag laat het recht van Roofing op eventuele vergoeding van wettelijke (handels)rente en/of (aanvullende) schadevergoeding uitdrukkelijk onverlet. De opslag geldt nadrukkelijk niet als gefixeerde schadevergoeding.

2.3 Bij niet of niet-tijdige betaling komen alle wettelijk gemaakte (gerechtelijke) proces- en executiekosten alsmede de administratiekosten en buitengerechtelijke incassokosten voor rekening van Wederpartij. De buitengerechtelijke incassokosten bedragen ten minste een bedrag van € 250,00 ex. BTW.

2.4 Iedere deelbetaling door Wederpartij strekt allereerst in mindering op de (buitengerechtelijke incasso)kosten, vervolgens op de contractuele en wettelijke rente en ten slotte op de hoofdvordering van Roofing.

**ARTIKEL 3. AANSPRAKELIJKHEID**

3.1 De aansprakelijkheid van Roofing Solutions B.V. voor schade is in alle gevallen beperkt tot de hoogste de factuurwaarde van het gedeelte van de overeenkomst, waaruit de aansprakelijkheid voortvloeit, of, indien geen deelfacturen worden gehanteerd, ten hoogste de waarde van de overeenkomst.

3.2 Een rechtsvordering van Wederpartij uit hoofde van toerekenbare tekortkoming c.q. uit hoofde van enig gebrek of door Roofing Solutions B.V. uitgevoerde werkzaamheden is niet ontvankelijk indien zij wordt ingesteld na verloop van een jaar na uitvoering van de werkzaamheden.

3.3 Roofing Solutions B.V. is niet aansprakelijk voor zuivere vermogensschade, waaronder begrepen onder meer financieel nadeel zonder dat daar zaak of letsel schade aan vooraf gaat, of voor gevolgschade, waaronder begrepen vertragingsschade en/of winstderving.

3.4 Klachten over de wijze waarop Roofing Solutions B.V. uitvoering geeft aan enige overeenkomst dienen zo spoedig mogelijk doch in ieder geval binnen acht dagen na het tijdstip van ontdekking van een gebrek in de prestatie, dan wel binnen acht dagen na het tijdstip waarop het gebrek in de prestatie had behoren te worden ontdekt, schriftelijk ter kennis van Roofing Solutions B.V. te worden gebracht, bij gebreke waarvan alle rechten van Wederpartij ten aanzien van dat gebrek jegens Roofing Solutions B.V. vervallen.

**ARTIKEL 4. BOETES, KORTINGEN**

4.1 Wederpartij is jegens Roofing aansprakelijk voor alle boetes, kortingen op de aanneemsom, dan wel schadeclaims, die door derden (waaronder uitdrukkelijk ook bestuursorganen en/of handhavende instanties), aan Roofing worden opgelegd ten gevolge van aan Wederpartij toe te rekenen handelingen en/of levering(en), waaronder uitdrukkelijk ook vertragings en/of het niet naleven door Wederpartij van haar verplichtingen op basis van de met Roofing gesloten overeenkomsten (en daarvoor in te schakelen arbeidskrachten) en/of het niet naleven van toepasselijke wet en regelgeving bijvoorbeeld als bedoeld in artikel 24, of niet betaalde afdrachten, premies, lonen of belastingen. Wederpartij vrijwaart Roofing uitdrukkelijk voor de hiervoor genoemde vorderingen.

4.2 Bij overschrijding van een uitvoeringstermijn/oplevertermijn/levertermijn is Wederpartij aan Roofing in ieder geval een boete wegens vertraging verschuldigd van € 50,00 per kalenderdag (niet-werkbare dagen inbegrepen), tenzij een ander bedrag is overeengekomen en onverminderd het recht van Roofing op vergoeding van de werkelijke door haar geleden schade en te maken kosten, en door Wederpartij verschuldigde vergoeding van boetes en/of schade en/of kosten en/of rente voortvloeiende uit andere artikelen van deze voorwaarden en of enige overeenkomst met Roofing.

4.3 Zodra Wederpartij weet of redelijkerwijs behoort te weten dat zij haar verplichtingen voortvloeiend uit enige overeenkomst met Roofing niet, niet tijdig, of niet geheel of anderszins conform de overeenkomst met Roofing kan nakomen, geeft zij hiervan onmiddellijk schriftelijk bericht aan Roofing, onder vermelding van de redenen voor en de vermoedelijke duur van de eventuele vertraging.

**ARTIKEL 5. OPSCHORTING, VERREKENING, CESSIE, RETENTIE**

5.1 Roofing is gerechtigd al haar vorderingen op Wederpartij te verrekenen met hetgeen Roofing aan Wederpartij verschuldigd is.

5.2 Het is Wederpartij niet toegestaan de nakoming van enige verplichting op welke wijze dan ook op te schorten en/of het retentierecht (in de zin van de wet of enige overeenkomst) uit te oefenen en/of haar vorderingen te verrekenen met datgene wat Roofing van Wederpartij te vorderen heeft.

5.3 Het is voor Wederpartij (goederenrechtelijk en verbintenisrechtelijk) niet mogelijk, of althans verboden om vorderingen die Wederpartij ingevolge enige overeenkomst op Roofing heeft of krijgt, daardoor uitdrukkelijk begrepen de bedragen aan verschuldigde premies, sociale verzekeringswetten en loonheffing, te cederen, te verpanden of, onder welke titel dan ook, te bezwaren of (in eigendom) over te dragen.

**ARTIKEL 6. ONTBINDING**

6.1 Onverminderd haar bevoegdheid tot ontbinding van de overeenkomst op grond van de wet, heeft Roofing het recht om, zonder tot enige schadevergoeding gehouden te zijn, met onmiddellijke ingang en zonder (nadere) ingebrekestelling en/of gerechtelijke tussenkomst haar overeenkomst met Wederpartij geheel of gedeeltelijk ontbinden, indien:

a. Wederpartij surseance van betaling of haar faillissement aanvraagt of in staat van faillissement wordt verklaard dan wel een akkoord buiten faillissement aanbiedt, of op enig onderdeel van haar vermogen beslag wordt gelegd;

b. Wederpartij haar activiteiten staakt, ophoudt haar statutaire doel na te streven, tot liquidatie besluit, anderszins haar rechtspersoonlijkheid verliest, of haar bedrijf overdraagt of fuseert;

c. Wederpartij één of meer verplichtingen voortvloeiende uit een met Roofing gesloten overeenkomst niet, niet tijdig of niet geheel nakomt;

6.2 Het bepaalde in lid 1 van dit artikel laat onverlet de overige aan Roofing bij tekortkoming in de nakoming van Wederpartij rechte toe komende bevoegdheden, zoals die tot het vorderen van nakoming en/of volledige schadevergoeding.

**ARTIKEL 7. OVERMACHT**

7.1 Indien naar het redelijk oordeel van Roofing als gevolg van overmacht, waaronder wordt verstaan een buiten haar macht liggende omstandigheid, nakoming door Roofing zonder tekortkoming niet mogelijk is of zal zijn, heeft zij het recht de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, dan wel de uitvoering van de overeenkomst tijdelijk op te schorten, zonder tot enige schadevergoeding gehouden te zijn.

7.2 Onder overmacht wordt onder meer, maar niet uitsluitend, verstaan oorlogsgevaar, oorlog, opstand, molest, stakingen, boycot, bedrijfsstoring, storingen in het verkeer of transport, storingen in (data)netwerken, maatregelen van overheidswege, waaronder die met betrekking tot bestrijdingen van besmettelijke ziekten zoals COVID-19, uitval van personeel als gevolg van dergelijke ziekten, schaarste aan grondstoffen, natuurrampen, brand, atoomkernreacties, machinebreuk en alle omstandigheden, waaronder geheel of gedeeltelijke nakoming van de overeenkomst door Roofing naar redelijkheid en billijkheid niet gevergd kan worden.

7.3 Indien Roofing bij het intreden van de overmacht al gedeeltelijk aan haar verplichtingen heeft voldaan, of slechts gedeeltelijk aan haar verplichtingen kan voldoen, is zij gerechtigd het reeds geleverde c.q. het leverbare deel afzonderlijk te factureren en is Wederpartij gehouden deze factuur te voldoen als betrof het een afzonderlijk contract.

**ARTIKEL 8. FAILLISEMENT WEDERPARTIJ**

8.1 Naast het bepaalde in artikel 6 van deze overeenkomst geldt dat indien zich de situatie voordoet dat Wederpartij de bedrijfsuitoefening staakt, een aanvraag tot surseance van betaling of eigen aangifte van faillissement doet, of verzoekt tot toelating tot de schuldsanering, dan wel indien een derde een verzoek tot faillietverklaring van Wederpartij doet, is Roofing vanaf dat moment gerechtigd alle reeds verschuldigde, of nog verschuldigd te raken, betalingen geheel op te schorten, zonder dat dit leidt tot enig recht op vergoeding (bijvoorbeeld van rente) aan Wederpartij, en wel totdat komt vast te staan wat de hoogte van de vorderingen is die Roofing op Wederpartij heeft.

8.2 Indien zich een situatie zoals bedoeld in lid 1 voordeed, worden alle vorderingen die Roofing, uit welke hoofde dan ook, op Wederpartij heeft of zou krijgen, terstond en zonder voorafgaande ingebrekestelling opeisbaar.

8.3 In het geval van een overeenkomst voor de Levering van Goederen of uitvoering van werkzaamheden door Wederpartij aan of in opdracht van Roofing, geldt dat in een situatie zoals bedoeld in lid 1 dat Wederpartij bovendien op dat moment, zonder dat daarvoor een voorgaande schriftelijke ingebrekestelling is vereist, de volgende, terstond opeisbare boetes verbeurt (telkens onverminderd het recht op volledige schadevergoeding):

a. Een boete van 10% van de waarde van de reeds verrichte Levering(en) in verband met de door Roofing mis te lopen garantieaanspraken op Wederpartij.

b. Een boete van 10% van de overeengekomen Prijs in verband met de door de Principaal aan Roofing op te leggen boetes vanwege (bijvoorbeeld) vertraging in de uitvoering van de werkzaamheden.

**ARTIKEL 9. ZEKERHEIDSTELLING**

9.1 Roofing is gerechtigd om van Wederpartij zekerheid in de vorm van een bankgarantie c.q. vooruitbetaling ter hoogte van 10% van de aanneemsom/prijs te verlangen voor de nakoming van haar verplichtingen die voortvloeien uit een tussen Partijen gesloten overeenkomst, zulks onder opschorting van de uitvoering van de overeenkomst door Roofing totdat de zekerheid door Wederpartij wordt verschaft is en/of de vooruitbetaling door Roofing is ontvangen.

9.2 De hiervoor bedoelde zekerheid blijft van kracht tot het tijdstip waarop Wederpartij aan haar (leverings)verplichtingen heeft voldaan c.q. het aan Wederpartij opgedragen werk als opgeleverd wordt beschouwd met dien verstande dat, indien daarbij gebreken in het werk van Wederpartij worden geconstateerd die niet aan de oplevering van het totale werk in de weg staan, de zekerheid van kracht blijft tot het tijdstip waarop Wederpartij deze gebreken heeft hersteld.

**ARTIKEL 10. INTELLECTUELE EIGENDOMSRECHTEN**

10.1 Roofing is en blijft de enige rechthebbende op de door haar vervaardigde ontwerpen en/of onderdelen van ontwerpen ten behoeve van de uitvoering van enige overeenkomst met Wederpartij.

10.2 Het is Wederpartij niet toegestaan om door Roofing vervaardigde ontwerpen en/of onderdelen van ontwerpen te herhalen in andere Werken zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Roofing (Wederpartij) is slechts na uitdrukkelijk, voorafgaande en schriftelijke toestemming van Roofing gerechtigd over de door Roofing vervaardigde documenten, ontwerpen en stukken te publiceren.

10.3 Roofing heeft het recht de door Roofing vervaardigde ontwerpen en/of onderdelen van ontwerpen te herhalen, tenzij redelijke belangen van Wederpartij zich daartegen verzetten.

10.4 Indien in de Roofing vervaardigde ontwerpen en/of onderdelen van ontwerpen vindingen zijn opgenomen die vatbaar zijn voor octrooiverlening, is slechts Roofing gerechtigd op die vindingen octrooi aan te vragen, tenzij Partijen uitdrukkelijk en schriftelijk anders overeenkomen.

**ARTIKEL 11: PUBLICITEIT EN SOCIAL MEDIA**

Het is Wederpartij, waaronder in dit geval uitdrukkelijk begrepen ook alle door of namens Wederpartij ingeschakelde personen en/of derden, niet toegestaan anders dan na uitdrukkelijke en voorafgaande schriftelijke toestemming door zowel Roofing als (indien nodig) haar opdrachtgever/derden, in welke vorm dan ook informatie over een project, werk en/of de betrokkenheid van Roofing daarbij openbaar te maken c.q. te publiceren, in het bijzonder ook niet op Social Media. Per overtreding van dit verbod en/of de aan eventuele toestemming verbonden voorwaarden, verbeurt Wederpartij van rechtswege een onmiddellijk opeisbare boete ter hoogte van € 10.000,00, alsmede een boete van € 250,00 per dag dat de overtreding voortduurt. Aan de door Roofing en Principaal eventueel te verlenen toestemming zijn in ieder geval de voorwaarden verbonden dat het op negatieve wijze publiceren over het Project, het Werk, Roofing en/of Principaal nimmer is toegestaan en dat bij publicatie te allen tijde de betrokkenheid van Roofing bij het Project dient te worden vermeld.

**ARTIKEL 12. DIVERSEN**

12.1 Roofing is gerechtigd de uit de overeenkomst voortvloeiende rechten en verplichtingen zonder toestemming van Wederpartij over te dragen aan een onderneming waarmee zij in een groep is verbonden, of over te dragen aan een derde in het kader van een overdracht van (een deel van) de onderneming van Roofing.

12.2 Indien en voor zover een bepaling van deze voorwaarden op basis van de wet als onredelijk bezwarend wordt beschouwd jegens een Wederpartij die een consument is (zijnde een natuurlijk persoon niet handelende in de uitoefening van haar beroep of bedrijf) en die Wederpartij vernietigt dat beding, dan treedt in de plaats van het vernietigde beding een beding dat niet onredelijk bezwarend is maar de belangen van Roofing zo goed mogelijk beschermt. Vernietiging van enige bepaling uit deze of een andere met Roofing gesloten overeenkomst laat de geldigheid van de overige bepalingen uit die overeenkomst onverlet.

**ARTIKEL 13. PRIVACY, PERSOONSGEGEVENS**

Indien en voor zover in het kader van de uitvoering van een overeenkomst waarbij Roofing betrokken is, sprake is van de verwerking van persoonsgegevens door Roofing in de zin van de Algemene verordening gegevensbescherming (AVG), dan heeft de betrokkene in de zin van de AVG de volgende rechten:

- Betrokkene heeft recht op inzage, verbetering, aanvulling, verwijdering en afscherming van zijn of haar persoonsgegevens (recht op inzage en rectificatie);
- Betrokkene heeft het recht op het beperken van de verwerking van zijn/haar persoonsgegevens (recht op beperking verwerking);
- Betrokkene heeft recht om te verzoeken aan Verwerkingsverantwoordelijke om zijn/haar persoonsgegevens uit de systemen van de Verwerkingsverantwoordelijke te wissen (recht op vergetelheid);
- Betrokkene heeft recht om aan de Verwerkingsverantwoordelijke te verzoeken om zijn/haar persoonsgegevens elektronisch over te dragen aan een derde partij (recht op data portabiliteit);
- Betrokkene heeft het recht op bezwaar aan te tekenen tegen de verwerking van persoonsgegevens (recht op bezwaar);
- Betrokkene heeft recht om een klacht in te dienen bij de Autoriteit Persoonsgegevens.

Met het voorgaande neemt Roofing nadrukkelijk nimmer méér verplichtingen op zich dan zij op basis van de AVG reeds heeft.

**ARTIKEL 14. GESCHILLEN EN TOEPASSELIJK RECHT**

14.1 Op alle met Roofing gesloten overeenkomsten is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

14.2 Geschillen tussen Partijen zullen uitsluitend aanhangig gemaakt kunnen worden bij de Raad van Arbitrage in Bouwgeschillen, tenzij Roofing ervoor kiest om een geschil voor te leggen aan de in Tilburg bevoegde gewone rechter.

**DEEL II: AANNEEMING VAN WERK DOOR ROOFING SOLUTIONS B.V.****ARTIKEL 15. AANNEEMSOOM, MEER- EN MINDERWERK, WIJZIGING TAARIEVEN EN PRIJZEN**

15.1 Roofing kan niet worden gehouden wijzigingen in de door haar uit te voeren werkzaamheden aan te brengen indien zij aannemelijk maakt dat de uitvoering daarvan niet zonder bezwaar in het bouwproces kan worden ingepast.

15.2 Indien Wederpartij het werk wenst te wijzigen, is Roofing, met inachtneming van het vorige lid, dan slechts toe gehouden indien Partijen vooraf schriftelijk overeenstemming bereiken over de daaraan verbonden gevolgen, zowel voor de aanneemsom (meerwerk/minderwerk) als de datum van oplevering van het Werk.

15.3 Indien zich een wijziging voordoet in kosten, grondstoffen, materialen, brandstof, prijzen, lonen, belastingen en rechten in de ruimste zin des woords van meer dan 5%, heeft Roofing recht op bijbetaling van het meerdere boven voornoemd percentage.

15.4 Alle prijzen zijn exclusief BTW tenzij uitdrukkelijk anders wordt vermeld. Roofing is gerechtigd elke wijziging van het BTW-tarief aan Wederpartij door te berekenen.

**ARTIKEL 16. AANVANG VAN HET WERK, VEILIGHEIDSMATREGELEN EN BOUWPLAATS**

16.1 Wederpartij dient ervoor te zorgen dat Roofing haar werkzaamheden kan aanvangen op de tussen Partijen overeengekomen aanvangsdatum.

16.2 Indien het niet mogelijk is dat Roofing op de overeengekomen aanvangsdatum haar werkzaamheden kan aanvangen, is Wederpartij verplicht Roofing zo vroeg mogelijk, doch uiterlijk vijf werkdagen, of zoveel eerder als door Partijen overeengekomen, voor de overeengekomen aanvangsdatum te waarschuwen.

16.3 Wederpartij is verantwoordelijk voor het aanbrengen van de op grond van geldende wet- en regelgeving vereiste veiligheidsvoorzieningen, waaronder bijvoorbeeld randbeveiliging en netten, tenzij schriftelijk en nadrukkelijk anders door partijen overeengekomen. Indien niet wordt voldaan aan de veiligheidsvoorzieningen, kan en zal Roofing niet aanvangen met haar werkzaamheden.

16.4 Wederpartij is verantwoordelijk voor de (bodem)gesteltheid van het terrein/de bouwplaats, en garandeert dat dit geschikt is voor het beoogde gebruik daarvan en voor de realisatie van de werkzaamheden. De gevolgen van de bodemgesteltheid en/of obstakels zijn voor rekening van Wederpartij, tenzij deze zijn veroorzaakt door Roofing. Eventuele door Roofing te nemen maatregelen of voorzieningen in verband met de (bodem)gesteltheid van het terrein/de bouwplaats zullen als wijziging (meerwerk) als bedoeld in artikel 15 worden aangerekend.

16.5 Indien Roofing niet of niet tijdig kan aanvangen met haar werkzaamheden, bijvoorbeeld maar niet beperkt tot de in dit artikel specifiek genoemde omstandigheden, is Wederpartij aansprakelijk voor alle kosten die Roofing als gevolg daarvan moet of heeft moeten maken, waaronder begrepen die voor ingeschakelde arbeidskrachten, personeel, ZZPers, onderaannemers en/of de huur van materiaal en materieel.



**ARTIKEL 17. OPLEVERING WERK**

17.1 Zodra het door Roofing uitgevoerde werk naar mening van Roofing voltooid is, wordt Roofing gedeeltelijk uit om tot opnemng van het werk over te gaan. De opnemng vindt plaats door Wederpartij in aanwezigheid van Roofing en strekt er toe te constateren of Wederpartij aan haar verplichtingen uit de overeenkomst tussen Partijen heeft voldaan. De toestand waarin het werk bij opnemng verkeert wordt beschreven in een op te maken en door beide Partijen te ondertekenen proces-verbaal.

17.2 Deze opnemng vindt zo spoedig mogelijk plaats, doch uiterlijk binnen acht dagen na de uitnodiging van Roofing. De toestand waarin het werk bij opnemng verkeert wordt beschreven in een op te maken en door beide Partijen te ondertekenen proces-verbaal.

17.3 Nadat het werk is opgenomen, wordt door Wederpartij aan Roofing Solutions B.V. binnen acht dagen medegedeeld of het werk al dan niet is goedgekeurd, in het laatste geval met opgave van de redenen voor dat oordeel. De dag van goedkeuring is de dag waarop die mededeling aan Roofing Solutions B.V. is verzonden.

17.4 Geschiedt opnemng niet binnen acht dagen na verzending van de uitnodiging om tot opnemng over te gaan, dan wordt het werk geacht op de achtste dag na verzending van die uitnodiging geacht te zijn goedgekeurd. 17.5 Wordt niet binnen acht dagen na de opnemng een mededeling, of het werk al dan niet is goedgekeurd, aan de aannemer gedaan, dan wordt het werk geacht op de achtste dag na de opnemng te zijn goedgekeurd.

17.6 Het werk wordt geacht te zijn goedgekeurd vanaf het moment dat het geheel of gedeeltelijk in gebruik wordt genomen.

17.7 Kleine gebreken, zijnde gebreken die binnen een termijn van acht dagen kunnen worden hersteld of gebreken die ingebruikneming niet in de weg staan, zijn geen reden tot onthouding van goedkeuring. Bij een heropnemng zullen andere gebreken dan die, welke overeenkomstig de voorgaande leden aan Roofing zijn opgegeven, alleen dan reden tot hernieuwde onthouding van goedkeuring kunnen zijn, indien zij eerst na de voorafgegaane opnemng aan de dag zijn getreden.

17.8 Met betrekking tot een heropnemng na onthouding van goedkeuring vinden de bovenvermelde bepalingen overeenkomstige toepassing.

17.9 Het werk wordt als opgeleverd beschouwd, indien het overeenkomstig dit artikel is, of geacht wordt te zijn goedgekeurd. Indien het werk is geacht wordt te zijn goedgekeurd, geldt als de dag waarop het werk gereed is gemeld c.q. Roofing de Wederpartij heeft uitgenodigd om tot opnemng van het werk over te gaan, als de dag waarop het werk als opgeleverd wordt beschouwd.

17.10 Indien een onderhoudstermijn geldt gaat deze in onmiddellijk na de dag waarop het werk overeenkomstig het vorige lid als opgeleverd wordt beschouwd. Roofing is gehouden gebreken die in de onderhoudstermijn aan de dag treden, zo spoedig mogelijk te herstellen, met uitzondering echter van die gebreken die worden veroorzaakt door een omstandigheid die niet aan Roofing kunnen worden toegerekend.

17.11 Roofing is na oplevering niet meer aansprakelijk voor tekortkomingen in het werk, tenzij Wederpartij bewijst dat een tekortkoming is toe te rekenen aan Roofing en dat bovendien ondanks toezicht tijdens de uitvoering dan wel bij de opnemng van het werk als bedoeld in dit artikel, door de Wederpartij niet ontdekt had kunnen worden en waarvan Roofing binnen redelijke termijn na ontdekking mededeling is gedaan. Een rechtsvordering met betrekking tot een dergelijke tekortkoming is niet ontvankelijk indien zij wordt ingesteld na verloop van vijf jaren na oplevering.

**ARTIKEL 18. DIVERSEN**

18.1 Alle door Roofing geleverde materialen blijven het eigendom van Roofing tot het moment van ontvangst van volledige betaling van hetgeen Wederpartij aan Roofing ter zake van enige Levering is verschuldigd, met inbegrip van rente en/of kosten.

18.2 Termijnen en/of levertijden waaraan Roofing zich jegens Wederpartij heeft verbonden zullen nimmer te beschouwen zijn als fatale termijnen, tenzij zulks uitdrukkelijk en schriftelijk overeen is gekomen. In geval van niet tijdige Levering door Roofing dient zij altijd schriftelijk in gebreke te worden gesteld, alvorens zij in verzuim raakt.

**DEEL III: UITVOERING VAN WERKZAAMHEDEN IN OPDRACHT VAN ROOFING SOLUTIONS B.V.****ARTIKEL 19. AANNEEMSMOM, MEER EN MINDERWERK, WIJZIGING TARIEVEN EN PRIJZEN**

19.1 Alle wijzigingen in de opdracht, zowel voor wat betreft meer- als minderwerk, dient Wederpartij vooraf aan Roofing kenbaar te maken.

19.2 Wederpartij mag geen meerwerk uitvoeren noch is Roofing tot vergoeding daarvan verschuldigd, dan na schriftelijke en uitdrukkelijke opdracht daartoe van Roofing. Indien Wederpartij meent dat meerwerk verschuldigd zal gaan worden dient zij Roofing daarvoor onmiddellijk en schriftelijk te waarschuwen. Indien meerwerk (nadere) schriftelijke overeenkomst wordt uitgevoerd heeft Wederpartij geen recht op vergoeding van dat meerwerk.

19.3 Wederpartij heeft hoe dan ook slechts aanspraak op vergoeding van meerwerk indien Roofing dit meerwerk kan doorbelasten aan haar Principaal ("Backto-back").

19.4 Over de tussen Partijen overeengekomen aanneemsom/prijs/meerwerk zal Wederpartij geen opslagen in rekening brengen, deze zijn in de aanneemsom/prijs/meerwerk verdisconteerd.

19.5 Wijzigingen in kosten, grondstoffen, materialen, brandstof, prijzen, lonen, belastingen en rechten in de ruimste zin des woords, geven Wederpartij geen recht op aanvullende betaling c.q. verrekening tenzij schriftelijke en uitdrukkelijk anders overeengekomen. Indien Wederpartij een verzoek tot om aanvullende betaling c.q. verrekening doet, voorziet zij dit verzoek van al die gegevens die Roofing nodig acht om de verzochte wijziging(en) te kunnen beoordelen. Eventuele aanvullende betalingen door Roofing vinden plaats middels verrekening in de eindafrekening. Ieder beroep van Wederpartij op art. 7:753 BW, par 47 UAV, of enige soortgelijke bepaling is uitgesloten.

**ARTIKEL 20. BETALING**

20.1 Tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen, worden door Roofing verschuldigde bedragen binnen 30 dagen na ontvangst van een factuur voldaan.

20.2 Facturen dienen te voldoen aan alle wettelijke vereisten, zoals onder meer de eisen die volgen uit artikel 35a van de Wet op de omzetbelasting 1968.

20.3 Wederpartij is niet gerechtigd om facturen te verhogen met een zogenoemde kredietbeperking.

20.4 Indien facturen aan Roofing worden verzonden, die niet voldoen aan de eisen uit deze Algemene Voorwaarden of enige andere overeenkomst met Roofing, zijn deze facturen niet opeisbaar verschuldigd door Roofing totdat een juiste factuur is verzonden, dan wel de vereiste gegevens alsnog zijn verstrekt. Wederpartij heeft geen recht op rentevergoeding over facturen die niet voldoen aan de bedoelde eisen.

20.5 Indien en voor zover door Roofing een factuur niet binnen 30 dagen, maar binnen 14 kalenderdagen wordt voldaan, is Roofing gerechtigd met het verschuldigde bedrag direct een korting te verrekenen van 2% van de waarde van die betreffende factuur.

Indien en voor zover een factuur binnen 8 kalenderdagen wordt voldaan, is Roofing gerechtigd met het verschuldigde bedrag direct een korting te verrekenen van 5% van de waarde van die betreffende factuur.

**ARTIKEL 21. AANVANG VAN HET WERK EN UITVOERINGSDUUR**

21.1 Indien Wederpartij niet in staat is op de overeengekomen aanvangsdatum haar werkzaamheden aan te vangen, is zij verplicht Roofing zo vroeg mogelijk, doch uiterlijk vijf werkdagen, voor de overeengekomen aanvangsdatum te waarschuwen.

21.2 Indien de aanvang, de voortgang of de oplevering van het aan Wederpartij opgedragen werk wordt vertraagd door voor rekening van Wederpartij komende omstandigheden, dient alle daaruit voor Roofing voortvloeiende schade door Wederpartij te worden vergoed, onverminderd aanspraken van Roofing op rente, boetes en/of kortingen als bedoeld in artikel 2 en 4 van deze Algemene voorwaarden.

21.3 Wederpartij heeft in geen geval recht op verlenging van enige uitvoeringstermijn of (op)levertermijn – ook in het geval van overeengekomen meerwerk(en) – tenzij schriftelijk en uitdrukkelijk anders overeengekomen. Indien Wederpartij meent recht te hebben op verlenging van enige termijn maakt zij daar tijdig schriftelijk en onderbouwd melding van, opdat Partijen tijdig overeenstemming kunnen bereiken met betrekking tot de gevolgen voor de overeengekomen planning.

21.4 Termijnen waaraan Wederpartij zich jegens Roofing heeft verbonden betreffen fatale termijnen, tenzij schriftelijk en uitdrukkelijk anders overeengekomen.

**ARTIKEL 22. OPLEVERING WERK**

22.1 Een termijn van tenminste acht dagen, vóór de dag waarop het werk naar de mening van Wederpartij voltooid zal zijn, wordt Wederpartij Roofing schriftelijk uit om tot opnemng van het werk over te gaan. De opnemng vindt plaats door Roofing in aanwezigheid van Wederpartij en strekt er toe te constateren of Wederpartij aan haar verplichtingen uit de overeenkomst tussen Partijen heeft voldaan. De toestand waarin het werk bij opnemng verkeert wordt beschreven in een op te maken en door beide Partijen te ondertekenen proces-verbaal.

22.2 Nadat het werk is opgenomen, wordt door Roofing aan Wederpartij schriftelijk medegedeeld of het werk al dan niet voldoet aan hetgeen is overeengekomen. In het eerste geval vermeldt Roofing de eventuele nog te herstellen gebreken, die goedkeuring niet in de weg stonden. In het tweede geval omkleedt Roofing haar afwijzing met de redenen voor dat oordeel. De dag van goedkeuring is de dag waarop die mededeling aan Wederpartij is verzonden.

22.3 Kleine gebreken die goedkeuring volgens Roofing niet in de weg stonden, dienen zo spoedig mogelijk door Wederpartij te worden hersteld.

22.4 Met betrekking tot een heropnemng, na onthouding van goedkeuring, zijn de bovenvermelde bepalingen eveneens van toepassing.

22.5 Het werk wordt als opgeleverd beschouwd, indien het overeenkomstig dit artikel is, schriftelijk en uitdrukkelijk door Roofing wordt goedgekeurd. De dag waarop het werk is goedgekeurd, geldt als de dag waarop het werk als opgeleverd wordt beschouwd.

22.6 Indien een onderhoudstermijn geldt gaat deze in onmiddellijk na de dag waarop het werk overeenkomstig het vorige lid als opgeleverd wordt beschouwd. Wederpartij is gehouden gebreken die in de onderhoudstermijn aan de dag treden, zo spoedig mogelijk te herstellen, met uitzondering echter van die gebreken die worden veroorzaakt door een omstandigheid die niet aan Wederpartij kunnen worden toegerekend.

**ARTIKEL 23. ONDERHOUDSTERMIJN/GARANTIETERMIJN**

23.1 Indien is overeengekomen dat het aan Wederpartij opgedragen werk eerder moet worden opgeleverd dan het aan de Roofing door diens opdrachtgever opgedragen werk, vangen onderhouds- en/of garantietermijnen van Wederpartij pas aan nadat het werk van Roofing aan diens opdrachtgever is opgeleverd, tenzij uitdrukkelijk en schriftelijk anders overeengekomen tussen Partijen.

23.2 In het in lid 1 bedoelde geval dient Wederpartij alle gebreken die worden geconstateerd, voorafgaand aan de aanvang de onderhouds- en/of garantietermijn, te herstellen als ware de onderhouds- en/of garantietermijn reeds aangevangen.

**ARTIKEL 24. WETGEVING, VOORSCHRIFTEN**

24.1 Wederpartij verklaart bekend en akkoord te zijn met alle wettelijke bepalingen en andere voorschriften en normen, die relevant zijn voor de uitvoering van haar werkzaamheden. Wederpartij is uitdrukkelijk gehouden zich tijdens de realisatie van de werkzaamheden te houden aan alle toepasselijke wet- en regelgeving, voorschriften en normen, onder meer op het gebied van arbeidsveiligheid, veiligheid op de bouwplaats, de voorschriften met betrekking tot het inzetten (en ter beschikking stellen) van arbeidskrachten en/of werknemers, ketenaansprakelijkheid, inzet van vreemde delingen, voorschriften uit hoofde van milieuwetgeving, werken in het buitenland, etc. en zal dit ook van de door haar in te schakelen derden betreffen. De aan de naleving van voornoemde wet- en regelgeving, voorschriften en normen verbonden gevolgen zijn voor rekening van Wederpartij.

24.2 Voorts verklaart Wederpartij bekend en akkoord te zijn met alle voorschriften, voorwaarden en bepalingen, die namens Roofing gelden op de bouwplaats, of die aan Roofing zijn voorgeschreven krachtens de door Roofing met Principaal gesloten overeenkomst en zal deze voorschriften bij de uitvoering van haar werkzaamheden naleven.

24.3 Wederpartij is te allen tijde verantwoordelijk voor de veiligheid en naleving van de wettelijke voorschriften op de (bouw)plaats waar de werkzaamheden op grond van deze overeenkomst worden uitgevoerd. Wederpartij handelt geen zaken, werken, gebouwen of andere objecten en/of bedient geen materieel, machines, voertuigen of gereedschap, dan wel verwerkt geen (bouw)materialen, zonder dat de daarvoor vereiste veiligheidsmaatregelen, algemeen dan wel persoonlijk (zoals randbeveiliging en valbeveiliging), zijn getroffen. Indien en voor zover Wederpartij zich niet aan de geldende veiligheidsmaatregelen houdt, doet hij zulks volledig voor eigen rekening en risico. Wederpartij vrijwaart Roofing voor alle kosten, schade, vorderingen, boetes of andere (financiële) gevolgen die het gevolg zijn van het niet naleven van dit artikel door Wederpartij of anderszins als gevolg van het niet nemen van de nodige veiligheidsmaatregelen.

24.4 Wederpartij is verantwoordelijk voor de op de (bouw)plaats namens Wederpartij aanwezige personen en/of derden, en draagt zorg voor de benodigde coördinatie en aansturing in verband met de door Wederpartij uit te voeren werkzaamheden.

24.5 Wederpartij of door Wederpartij ingeschakelde derden zijn aansprakelijk voor schade, diefstal, waardevermindering e.d. van materialen en materieel, alsook voor schade door Wederpartij aan Roofing en (het werk van) derden toegebracht.

24.6 Van alle door Wederpartij te leveren Goederen dient zij, vóór levering, product- en/of veiligheidsinformatiebladen aan Roofing te verstrekken. Voor levering van bouwstoffen dient Wederpartij een voor het bevoegd gezag aanvaardbaar bewijs te leveren aan Roofing dat de bouwstoffen voldoen aan de daaraan gestelde eisen.

24.7 Wederpartij is verplicht en staat daarvoor in jegens Roofing, om alle hiervoor beschreven voorschriften na te leven en in acht te nemen. Dit geldt voor zowel werkmethoden als voor materieel en Goederen.

**ARTIKEL 25. GARANTIES**

25.1 Wederpartij dient, in aanvulling op zijn aansprakelijkheid op grond van de wet, op de door hem geleverde werkzaamheden en gebruikte materialen garantie te verlenen voor een termijn van tenminste 5 jaar, welke garantie inhoudt dat de Wederpartij garandeert dat de door hem uitgevoerde werkzaamheden en de door hem gebruikte materialen voldoen aan de eisen van deze overeenkomst (waaronder nadrukkelijk in ieder geval veiligheid en waterdichtheid), een eventueel gesloten Raam- of Projectovereenkomst, de normaal en gebruikelijk aan het werk te stellen eisen, waaronder die van goed en deugdelijk werk, geschikt zijn voor het doel waarvoor zij bestemd is/zijn, vrij zijn van tekortkomingen en gebreken en voldoen aan de eisen en overheidsvoorschriften en de eisen en voorschriften voor of namens Principaal, zoals deze ten tijde van de uitvoering van de verlening van de (nadere) opdracht gelden.

25.2 Indien de werkzaamheden of gebruikte materialen tijdens de garantietermijn niet voldoen aan de in het eerste lid genoemde eisen, is Roofing gerechtigd, op eerste aanzegging van Roofing en zonder ingebrekestelling en/of rechterlijke tussenkomst, ter harer keuze:

- Van Wederpartij, zo spoedig mogelijk, binnen een door Roofing te stellen termijn, herstel van de werkzaamheden en/of materialen te verlangen, zonder dat Wederpartij aanspraak heeft op vergoeding van dat herstel en/of die materialen, tenzij Wederpartij aantoonde dat de gesignaleerde gebreken niet aan hem toe te rekenen zijn;

- Van Wederpartij vergoeding te verlangen van alle (gevolg)schade en/of kosten die Roofing lijdt/maakt of nog zal lijden/maken als gevolg van het niet voldoen van de werkzaamheden en/of materialen aan de in dit artikel genoemde eisen;

- Deze en de Projectovereenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden;
- Deze en de Projectovereenkomst, dan wel de benodigde herstelwerkzaamheden door een ander dan Wederpartij te laten uitvoeren, in welk geval de daarmee gepaard gaande (extra) schade en/of kosten voor rekening van Wederpartij komen;

tenzij Wederpartij aantoonde dat het niet voldoen van de werkzaamheden en/of materialen aan de in dit artikel genoemde eisen niet aan hem is toe te rekenen.

25.3 Indien Wederpartij heeft verwezen naar garantievoorwaarden en/of een garantieverklaring heeft verstrekt die voor Opdrachtgever gunstiger zijn dan het in dit artikel bepaalde, dan geldt/geldt die garantievoorwaarden en/of garantieverklaring op de punten waarop zij gunstiger zijn.

**DEEL IV: INKOOP DOOR ROOFING SOLUTIONS B.V.****ARTIKEL 26. TIJDSTIP, PLAATS EN WIJZE VAN LEVERING**

26.1 Levering van goederen door Wederpartij dient stipt te geschieden op het in de overeenkomst bepaalde tijdstip en op de in de overeenkomst vermelde plaats of plaatsen, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders overeengekomen. Vertraagde levering geldt als overschrijding van een fatale termijn.

26.2 Roofing heeft in het geval van een vertraagde levering het recht om de uren van ingezet personeel waarin dat personeel niet heeft kunnen werken als gevolg van die vertraagde levering (wachturen) in mindering te brengen c.q. te verrekenen met de eerstvolgende (deel)factuur.

26.3 De Goederen gelden pas als door Wederpartij geleverd nadat zij op de opgegeven plaats(en) zijn gebracht en uitgeladen en de desbetreffende vrachtbrieven/vervoeradressen voor akkoord en ontvangst zijn getekend en de goederen door Roofing zijn goedgekeurd.

26.4 Tenzij schriftelijk anders overeengekomen vindt het transport van de zaken voor rekening en risico van Wederpartij plaats.

26.5 Beschadigingen ontstaan bij het laden, transport en/of bij het lossen en tassen zijn voor rekening van Wederpartij, tenzij wordt aangetoond dat de schade is ontstaan door schuld van Roofing. Wederpartij verklaart bekend en akkoord te zijn met de feitelijke situatie op de (bouw)plaats.

26.6 Leveren van Goederen buiten de normale werktijden van Roofing om vindt slechts plaats na voorafgaande schriftelijke goedkeuring, tenzij bij overeenkomst anders bepaald.

26.7 Geleverde Goederen moeten behoorlijk zijn verpakt. Wederpartij is aansprakelijk voor schade aan personen of zaken, als mede de geleverde Goederen, als gevolg van onvoldoende verpakking en/of beschadiging of vernieling van deze verpakking.

26.8 Van alle door Wederpartij te leveren Goederen dient zij, vóór levering, product- en/of veiligheidsinformatiebladen aan Roofing te verstrekken. Voor levering van bouwstoffen dient Wederpartij een voor het bevoegd gezag aanvaardbaar bewijs te leveren aan Roofing dat de bouwstoffen voldoen aan de daaraan gestelde eisen.

26.9 De eigendom van en het risico voor geleverde Goederen gaat over op Roofing op het moment dat Wederpartij aan haar leveringsverplichtingen heeft voldaan, onverminderd de garantieregeling uit deze overeenkomst. In geval van vooruitbetaling en/of deelbetaling gaat de eigendom op Roofing over op het tijdstip van die betaling en merkt Wederpartij de goederen en/of hiervoor bestemde materialen als eigendom van Roofing aan en vrijwaart zij Roofing van verlies, beschadiging en uitoefening van rechten door derden.

**ARTIKEL 27. GARANTIES**

27.1 Wederpartij dient, in aanvulling op haar aansprakelijkheid op grond van de wet, op de door haar geleverde Goederen garantie te verlenen voor een termijn van tenminste 10 jaar, welke garantie inhoudt dat Wederpartij garandeert dat de door haar geleverde goederen voldoen aan de eisen van de relevante overeenkomst, de normaal en gebruikelijk daaraan te stellen eisen, waaronder die van goed en deugdelijk werk, geschikt zijn voor het doel waarvoor zij bestemd zijn, vrij zijn van tekortkomingen en gebreken en beschikken over de eisen en overheidsvoorschriften, zoals deze ten tijde van de uitvoering en/of levering(en) gelden.

27.2 Roofing heeft te allen tijde het recht geleverde goederen te keuren en/of te beproeven. Wederpartij verschaft alle, voor een keuring of beproeving benodigde, informatie en faciliteiten aan Roofing.

27.3 Indien de uitvoering van de overeenkomst c.q. de geleverde goederen in de visie van Roofing tijdens de garantietermijn niet voldoen aan de in het eerste lid van dit artikel genoemde eisen, is Roofing gerechtigd, op eerste aanzegging van Roofing en zonder ingebrekestelling en/of rechterlijke tussenkomst, ter harer keuze:

- Van Wederpartij, zo spoedig mogelijk, binnen een door Roofing te stellen termijn, Aanvullende of Vervangende Levering(en) te verlangen, zonder dat Wederpartij aanspraak heeft op vergoeding van die Levering(en);
- Van Wederpartij vergoeding te verlangen van alle (gevolg)schade en/of kosten die Roofing lijdt/maakt of nog zal lijden/maken als gevolg van het niet voldoen van de goederen aan de in dit artikel genoemde eisen;
- De overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden;
- De overeenkomst door een ander dan Wederpartij te laten uitvoeren, in welk geval de daarmee gepaard gaande (extra) schade en/of kosten voor rekening van Wederpartij komen;

tenzij Wederpartij aantoonde dat het niet voldoen van de goederen aan de in dit artikel genoemde eisen niet aan haar is toe te rekenen.

27.4 Indien Wederpartij heeft verwezen naar garantievoorwaarden en/of een garantieverklaring heeft verstrekt die voor Roofing gunstiger zijn dan het in dit artikel bepaalde, dan gelden die garantievoorwaarden en/of garantieverklaring op de punten waarop zij gunstiger zijn/ls.